



**VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

Biudžetinė įstaiga, A. Vienuolio g. 8, LT-01104 Vilnius,
tel. (8 5) 272 2748, faks. (8 5) 272 3620, el. p. info@vtpsi.lt, http://www.vtpsi.lrv.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288600210

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai
El. paštas: sumin@sumin.lt
justina.bacevic@sumin.lt

2022-11- Nr.
I 2022-10-31 raštą

DĖL KLAIPĖDOS VALSTYBINIO JŪRŲ UOSTO (ŽEMĖS, VIDINĖS AKVATORIJOS, IŠORINIO REIDO IR SUSIJUSIOS INFRASTRUKTŪROS) BENDROJO PLANO KOREGAVIMO (TECHNINIŲ KLAIDŲ IŠTAISYMO)

Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos (toliau – Inspekcija) 2022-10-31 gavo Jūsų raštą „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto“ (Inspekcijoje reg. 2022-10-31 1D-22353) dėl Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijos (toliau – Susisiekimo ministerija) parengto Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. gruodžio 11 d. nutarimo Nr. 1278 „Dėl Klaipėdos valstybinio jūrų uosto (žemės, vidinės akvatorijos, išorinio reido ir susijusios infrastruktūros) bendrojo plano patvirtinimo“ pakeitimo“ projekto (toliau – nutarimo projektas), kurio tikslas – pakoreguoti Klaipėdos valstybinio jūrų uosto (žemės, vidinės akvatorijos, išorinio reido ir susijusios infrastruktūros) bendrąjį planą (toliau – Bendrasis planas), patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. gruodžio 11 d. nutarimu Nr. 1278 „Dėl Klaipėdos valstybinio jūrų uosto (žemės, vidinės akvatorijos, išorinio reido ir susijusios infrastruktūros) bendrojo plano patvirtinimo“, ištaisant jame technines klaidas, atitinkančias Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 2 straipsnio 29¹ dalies nuostatas.

Inspekcija 2022-07-29 raštu Nr. 2D-13915 „Dėl teisės akto projekto Nr. 22-10384 derinimo“ teikė pastabas nutarimo projektui: 1. *Dėl teritorijos Nr. 170* (dėl Bendrojo plano pagrindinio brėžinio grafinėje dalyje teritorijoje Nr. 170 ir funkcinės zonos Nr. 170 atributinėje informacijoje nenustatyto žemės naudojimo būdo – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos „P“); 2. *Dėl kitos techninės klaidos* (Bendrojo plano Pagrindinis brėžinio papildymas pastaba „* Užstatymo intensyvumo rodiklis taikomas visoms teritorijoms, išskyrus pramonės ir sandėliavimo ir/ar inžinerinės infrastruktūros teritorijas“ – dėl rodiklio, kuris prieš tai Bendrajame plane nebuvo nustatytas; 3. *Dėl kitos techninės klaidos* (Bendrojo plano Pagrindiniame brėžinyje, taisant techninę klaidą ir siekiant aiškumo, sutartiniai žymėjimai papildyti teritorijos naudojimo būdo indeksais: C2 – kultūros paveldo objektų žemės sklypai ir N – naudingųjų iškasenų teritorijos – šiuo papildymu yra nustatyti nauji Bendrojo plano sprendiniai - nauji naudojimo būdai (C2 – kultūros paveldo objektų žemės sklypai ir N – naudingųjų iškasenų teritorijos), kurie, sprendžiant iš klaidos aprašymo, prieš tai Bendrajame plane nebuvo nustatyti); 4. *Dėl kitos techninės klaidos* (Bendrojo plano Pagrindiniame brėžinyje tikslinama požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų sąvoka pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 105 straipsnio nuostatas. Pagrindiniame brėžinyje galiojančių teritorijos vystymo režimų papildomų reikalavimų 9 punkto formuluotė iš „Taikomi vandenviečių sanitarinių apsaugos juostų reikalavimai“ tikslinama į „Taikomi požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų

reikalavimai“ – nustatytoje techninės klaidos apibrėžtyje nėra numatyta, jog teritorijų planavimo dokumentas turėtų būti koreguojamas dėl to, kad po jo patvirtinimo pasikeitė teisinio reguliavimo sąvokos, teisės aktų pavadinimai, reikalavimai struktūrai ir pan. ir kad tai būtų laikoma technine klaida).

Susisiekimo ministerija kartu su VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija 2022-11-08 el. laišku informavo Inspekcijos Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamentą, kad į visas pirmiau nurodytas Inspekcijos pastabas atsižvelgta ir nuspręsta atsisakyti koreguoti teritorijos Nr. 170 reglamentus, atsisakyta skyrelio *Kitos techninės klaidos*, atsisakyta taisyti 2, 3, 4 *Dėl kitos techninės klaidos* punktuose nurodytas technines klaidas, paliekama esama situacija.

Atsižvelgiant į priimtą sprendimą atsisakyti koreguoti Bendrojo plano reglamentus, dėl kurių pirmiau buvo teiktos pastabos – nutarimo projektui pastabų neturime.

Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros
departamento direktorė

Donata Petrikienė

D. Andriuškevičienė, mob. tel. 8 613 95729, el. p. d.andriuskeviciene@vtpsi.lt

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos 288600210, A. Vienuolio g. 8, LT-01104, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KLAIPĖDOS VALSTYBINIO JŪRŲ UOSTO (ŽEMĖS, VIDINĖS AKVATORIJOS, IŠORINIO REIDO IR SUSIJUSIOS INFRASTRUKTŪROS) BENDROJO PLANO KOREGAVIMO (TECHNINIŲ KLAIDŲ IŠTAISYMO)
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-12-01 Nr. 2D-21827
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2022-12-01 Nr. 1-11783
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Suderinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dalia Triūkienė, Vedėja, Pirmasis teritorijų planavimo priežiūros skyrius
Sertifikatas išduotas	DALIA TRIŪKIENĖ, Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie AM LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-11-30 09:50:51 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2021-07-22 09:22:33 – 2024-07-21 09:22:33
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Donata Petrikenė, Direktorė, Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamentas
Sertifikatas išduotas	DONATA PETRIKIENĖ, Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie AM LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-11-30 23:05:39 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-11-30 23:05:50 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2022-02-02 09:14:13 – 2025-02-01 09:14:13
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k. 188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija, i.k. 188620589 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 11:01:47 iki 2024-12-19 11:01:47
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.68
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-12-01 11:17:00)
Paieškos nuoroda	–

DETALŪS METADUOMENYS	
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-12-01 11:17:00 Dokumentų valdymo sistema Avilys